

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
شماره: ۱۸/۱۴۰۴/۱۰۰/۶۲۰
پیوست: دارد



بسمه تعالی
وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت سهامی آب منطقه‌ای قم (سهامی خاص)

شرکت مهندسی مشاور نگاه و نظارت امن رایا به نشانی: تهران - خیابان دکتر شریعتی -
روبروی متروی شریعتی - کوچه زرین - پلاک ۳۱ واحد ۸
موضوع: ابلاغ قرارداد شماره ۲۱۸-۱۱-۳
با سلام

به پیوست یک نسخه از قرارداد امضاء شده به شماره ۲۱۸-۱۱-۳ موضوع
" خدمات مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه‌اندازی بخشی از
تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه
خانه جدید آب قم " ابلاغ و ارسال می‌گردد. مقتضی است نسبت به شروع فعالیت
طبق برنامه پیش شده و مفاد قرارداد مذکور اقدام نمایید.

محمود جلیلی
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل



رونوشت: سازمان تامین اجتماعی استان تهران شعبه شمیران

مشاور قراردادها

شرکت آب منطقه‌ای قم
واحد فنی



شرکت آب منطقه‌ای قم

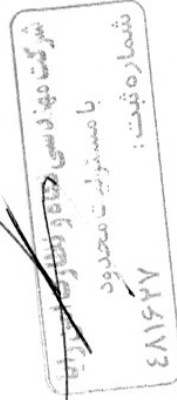
قرارداد

خدمات مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه‌اندازی بخشی از تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه خانه جدید آب قم

مشاور: شرکت مهندسی مشاور نگاه و نظارت امن رایا

شماره قرارداد: ۳-۱۱-۲۱۸

تاریخ عقد قرارداد: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸



موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۵ بین شرکت سهامی آب منطقه ای قم به شناسه شناسه ملی ۱۰۶۵۲۲ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۵۴۹۷۷۳ به نمایندگی آقای محمد احمدی جلی به سمت مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و علی خلج به سمت عضو هیئت مدیره که از این پس کارفرما نامیده می شود، از یک سو و پدram صباغیان سمت مدیرعامل به شماره ثبت ۴۸۱۶۲۷ و شماره اقتصادی ۴۱۱۴۹۴۱۸۳۵۸۹ که از این پس ناظر نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از خدمات طراحی، مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه اندازی بخشی از تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه خانه جدید آب قم که شرح آن در پیوست ۲ تعیین شده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- موافقتنامه حاضر.

۲-۲- شرایط عمومی.

۳-۲- پیوستها:

پیوست ۱. شرح موضوع قرارداد.

پیوست ۲. شرح کلی خدمات.

پیوست ۳. حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن. (مطابق با ماده ۴)

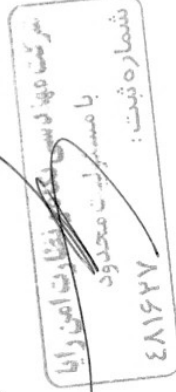
پیوست ۴. برنامه زمانی کلی. (مطابق با پیوست ۲)

پیوست ۵. شرایط خصوصی.

پیوست ۶. سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.

۴-۲- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به ناظر ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد مبادله می شود.

۵-۲- مدارک و گزارشهای مصوب.



Handwritten signature and date 1403/3/15 at the bottom right of the page.

ماده ۳- مدت

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفيذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی، ۴ ماه است.
مدتهای یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده ۱۹ شرایط عمومی، خواهد بود.

ماده ۴- حق الزحمه

۱-۴- حق الزحمه قسمت ها و مراحل مختلف خدمات بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده جمعا به مبلغ (به عدد ۱/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف) یک میلیارد و نهصد و نود میلیون ریال به شرح مندرج در پیوست ۲ می باشد.

۲-۴- نحوه تعیین و روش پرداخت حق الزحمه، براساس ضوابط و بخشنامههای مربوط و نیز نحوه محاسبه مبالغ حق الزحمه، در پیوست ۳ درج شده است.

۳-۴- پرداخت حق الزحمه براساس پیشرفت کار مطابق پیوست ۲ و تأیید کارفرما قابل پرداخت می باشد.

ماده ۵- تعهدات دو طرف قرارداد

۱-۵- ناظر، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۲-۵- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به ناظر پرداخت کند.

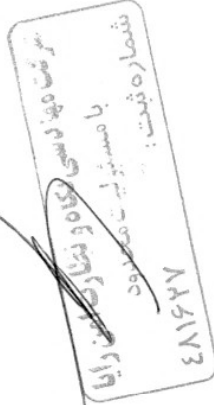
ماده ۶- نشانی

نشانی کارفرما: قم - خیابان شهیدان فاطمی (دور شهر) - نبش کوی شماره یک - شرکت سهامی آب منطقه ای قم

تلفن: ۰۲۵-۳۷۸۳۹۰۹۳-۹۴

فاکس: ۰۲۵-۳۷۸۳۹۰۹۲

نشانی ناظر: تهران - خیابان دکتر شریعتی - روبروی مترو شریعتی - کوچه زرین - پلاک ۳۱ واحد ۸
هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده ۱۵ روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.



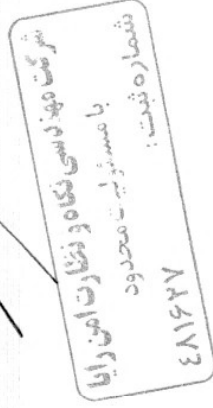
ماده ۷- شمار نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۶ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به ناظر ابلاغ شده است و همه نسخه های آن، اعتبار یکسان دارند.

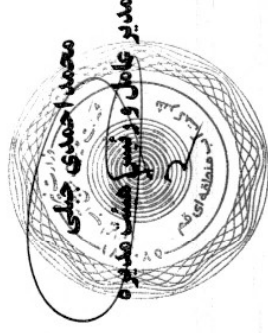
مهر و امضاء شرکت ناظر

پدرام صباغیان

مدیر عامل شرکت مهندسی مشاور نگاه و نظارت امن رایا



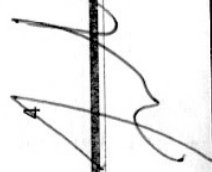
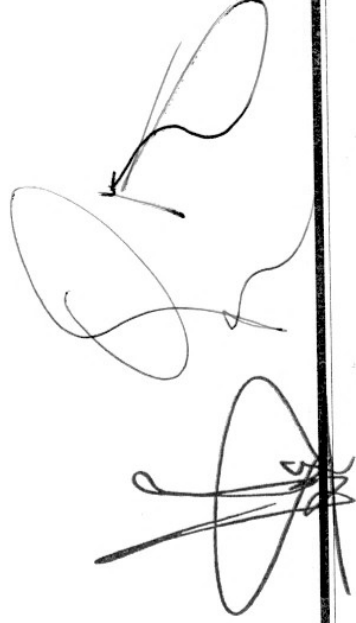
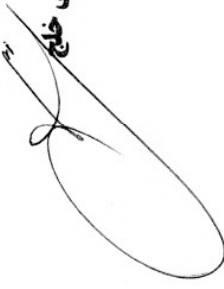
امضاء کارفرما



مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره

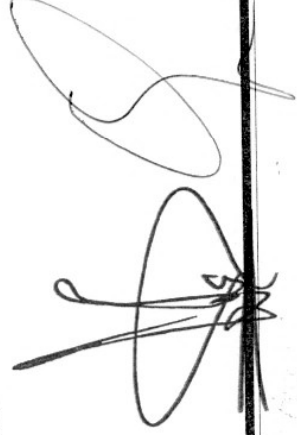
عضو هیئت مدیره

علی خلج



شرایط عمومی همسان

شماره ثبت: ۴۸۶۱۷۳
با مسئولیت محدود
شرکت سهامی خاص و تک عاملی رایان



شرایط عمومی

شرایط عمومی براساس شرایط عمومی هسان قراردادهای خدمات مشاوره ای ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۲۴۶۰-۱۰۵/۸۲۲ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۲۹ اعمال می گردد.

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۰۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی هسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی هسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۵/۲۴	
۴	-	شرایط عمومی هسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۵	-	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	-	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	-	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	-	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	-	
۱۰	۲۴	ایستی در جوشکاری	-	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجالت حرارت پایین	-	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۰۲-۱۱۷۸۵-۵۶-۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۲/۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشهبرداری	-	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه های هسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	-	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تأسیسات برق بیمارستان	۱-۴۵۳۹/۵۶-۳۳۳ ۱۳۷۰/۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۴۴۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۴۳/۴/۱۱	
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشهبرداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱ ۱۳۷۳/۴/۱۵ با مسئولیت محدود	

شماره ثبت: ۱۱۴۶۷
۶

۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه‌های همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	-	
۲۱	۱۰۷	نقشه‌های همسان شبکه‌های آبیاری و زهکشی	-	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه‌های آبیاری و زهکشی	-	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۴	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	-	
۲۵	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل‌های همسان نقشه‌برداری (پنج جلد) و میکروژئودزی	۱۰۰/۹۳۶۴ ۸۶/۱/۲۹	
۲۸	۱۲۰	آیین‌نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۹۳۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	۱-۷۴۴۴/۵۶-۷/۸۶ ۱۳۷۱/۴/۳۱	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۲/۱۰/۱۵	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی مخازن آب زمینی	۱۰۲-۳۲۰۸۷/۵-۵۶-۱۳۳۳۷ ۱۳۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تأسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۴-۹۶۴ ۱۳۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازن فنی و وزنگاههای کشور (چهار جلد)	۱۰۲-۵۱۹۸/۵-۵۶-۱۵۶۷۱ ۱۳۳/۱۲/۷	
۳۴	۱۳۹	آیین‌نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	
۳۵	۱۴۰	نقشه‌های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	-	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	-	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۰۲-۶۳۳۴/۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۷۹/۱/۲۵	
۳۸	۱۴۳	برنامه‌ریزی و طراحی هتل	-	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده‌رو (سه جلد)	-	
۴۰	۱۴۵	تقاطع‌های مسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲/۴۱/۵۴-۸۱۵ ۱۳۷۳/۳/۱۹	

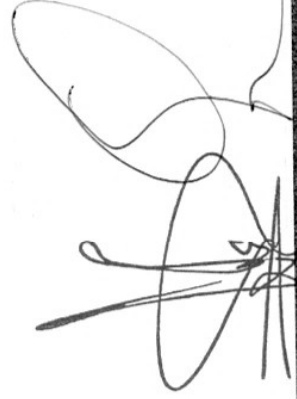
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
با مسئولیت محدود
شرکت تهیه و نگارش این رایا

۱۰۲-۲۰۴۲/۵۶-۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۴۷	۴۱
-	نقشه‌های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۵۱	۴۲
-	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	۱۵۲	۴۳
۱۰۲-۷۴۴۴/۵۶-۱۵۲۳ ۱۳۷۵/۱۱/۹	آیین‌نامه طرح هندسی راهها	۱۶۱	۴۴
۱۰۲-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۶۷	۴۵
۱۰۲-۲۲۰۶/۵۴-۱۹۱۷ ۱۳۷۷/۵/۴	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۷۸	۴۶
-	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	۱۸۳	۴۷
۱۰۲-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۳۷۸/۹/۲۷	بتن در مناطق گرمسیر	۱۸۴	۴۸
۱۰۲-۴۸۵۴/۵۴-۴۳۱۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	ضوابط طراحی سازه‌ای مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۱۸۵	۴۹
۱۰۲-۱۳۱۱/۵۴-۹۹۵ ۱۳۷۹/۳/۱۱	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۹۵	۵۰
۱۰۲-۶۵۱۱/۵۴-۵۴۵۵ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	آیین‌نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۹۶	۵۱
۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	آیین‌نامه طراحی محوطه‌زینی فرودگاهها	۱۹۷	۵۲
۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۰ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	ضوابط طراحی سازه‌ای بندهای انحراف	۱۹۸	۵۳
۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳ ۱۳۸۰/۱/۲۸	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	۲۰۳	۵۴
-	دستورالعمل استفاده از امولسیونهای قیری در راهسازی	۲۰۷	۵۵
۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸ ۱۳۷۹/۱۱/۱۱	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گورها	۲۱۴	۵۶
-	خاکچالهای زیاده شهری	۲۱۷	۵۷
-	نقشه‌های همسان مجاری آب‌بر زیرزمینی بتنی	۲۱۸	۵۸
۱۰۵/۴۴۱۶-۵۴/۱۶۶۵ ۱۳۸۰/۴/۱۸	دستورالعمل ارزیابی زیست‌محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۲۲۷	۵۹
-	آیین‌نامه جوشکاری ساختمانی ایران	۲۲۸	۶۰
۱۳۷۹/۱۱/۱۸ ۱۰۲-۲۱۳۶۱/۵-۵۶-۲۰۵۸۱	ضوابط تعیین سطح زیربنای برای ساختمان بیمارستانها	-	۶۱

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
با مسئولیت محدود
شرکت ده‌ل سی‌لک و خدمات امن رایا

پیوست ها

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۲
با مسئولیت محدود
شرکت سهامی نگاه و نظارت امن رایا



پیوست شماره ۱

شرح موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خدمات مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه اندازی بخشی از تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه خانه جدید آب قم که به شرح خدمات مندرج در پیوست ۲ می باشد.



A large, stylized handwritten signature is located in the upper right corner of the page.

پیوست شماره ۲

شرح کلی خدمات

خدماتی که توسط ناظر به موجب مقررات و شرایط این پیمان انجام می شود، شامل مراحل زیر می باشد:

مرحله	شرح	زمان (روز)
۱	نظارت بر تجهیز کارگاه	۱۰
۲	بررسی فنی و میدانی تجهیزات و تهیه لیست تعارضات	۲۰
۳	مشارکت در تهیه طرح تفصیلی پیمانکار و انتقال دانش جهت رفع عیوب احتمالی	۳۰
۴	بازدید ادواری جهت نظارت بر عملکرد پیمانکار و تهیه گزارش برداشت میدانی بررسی صورت وضعیت های مالی پیمانکار و تطبیق مصادیق آن بررسی افزایش و کاهش مقادیر کار	۳۰
۵	تهیه صورت جلسه تحویل موقت و برگزاری جلسه تحویل پروژه به کارفرما	۳۰

شرح خدمات

مرحله	رئوس شرح فعالیت (خدمات)
۱	نظارت بر تجهیز کارگاه
۲	بررسی فنی و میدانی تجهیزات و تهیه لیست تعارضات
۳	مشارکت در تهیه طرح تفصیلی پیمانکار و انتقال دانش جهت رفع عیوب احتمالی
۴	بازدید ادواری جهت نظارت بر عملکرد پیمانکار و تهیه گزارش برداشت میدانی بررسی صورت وضعیت های مالی پیمانکار و تطبیق مصادیق آن بررسی افزایش و کاهش مقادیر کار
۵	تهیه صورت جلسه تحویل موقت و برگزاری جلسه تحویل پروژه به کارفرما

شرکت مهندسی نگاه و نظارت مهندسی ایا
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۶۲۷

ارائه خدمات نظارت کارگاهی و عالیه برای اجرای صحیح و بموقع خدمات طراحی، مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه اندازی بخشی از تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه خانه جدید آب قم (شامل طراحی، مشاوره و نظارت بر تهیه و تأمین کالا، حمل، اجرا، نصب و انجام کلیه کارهای سیویل، مکانیکی، برقی، نرم افزاری، سخت افزاری، راه اندازی و تحویل به همراه آموزش بهره برداری، تعمیر و نگهداری)، مربوط به واحد های محدوده شرح خدمات تعیین شده در قرارداد و شرح موارد زیر:

۱- ناظر کلیه اطلاعات، مدارک و مستنداتی را که از طرف کارفرما در اختیار وی قرار می گیرد محرمانه تلقی نموده و حق انتقال به غیر را ندارد.

۲- ناظر متعهد است کلیه الزامات قانونی، علمی و فنی را با دقت و جدیت در اجرای صحیح مفاد این قرارداد مراعات نماید.

۳- ناظر مسئولیت صحت و کیفیت کلیه مراحل اجرایی و عملیاتی موضوع قرارداد را بر عهده می گیرد.

۴- تمامی هزینه های نظارت بر موضوع قرارداد، به عهده ناظر است.

۵- ناظر متعهد به شرکت در جلسات است که به تشخیص نماینده کارفرما در زمینه موضوع قرارداد برگزار می گردد.

۶- ناظر متعهد به ارائه گزارشهای مرحله ای به نماینده کارفرما در خصوص عملکرد و نارسائیهایی احتمالی حاصل از قصور مجری موضوع قرارداد در اجرای تعهداتش می باشد.

۷- تهیه کلیه تجهیزات و امکانات مورد نیاز جهت نظارت بر اجرای موضوع قرارداد بر عهده ناظر است.

۸- حق الزحمه و کلیه هزینه های رفت و آمد پرسنل فنی مورد نیاز جهت نظارت بر اجرای موضوع قرارداد بر عهده ناظر است.

۹- ناظر موظف است در زمان های از پیش تعیین شده توسط نماینده کارفرما در محل پروژه حضور داشته باشد.

تبصره: در صورت نیاز و به هنگام موارد ضروری، ناظر موظف است حداکثر طی ۲۴ ساعت در محل پروژه حاضر گردد.

۱۰- ناظر متعهد است که عملیات موضوع قرارداد را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند و همچنین صلاحیت آنها جهت ورود به محل پروژه، مورد تأیید کارفرما واقع شده است

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
با مسئولیت محدود

انجام دهد. کسانی که در اجرای این قرارداد چه بصورت موقت و یا دائم خدماتی برای ناظر انجام می دهند کارکنان ناظر شناخته می شوند.

۱۱- در اجرای این قرارداد، ناظر در مقابل کارفرما مسئول اعمال کارکنان خود است. هرگاه کارکنان ناظر صلاحیت لازم برای انجام کار مربوطه را نداشته باشند و یا باعث اختلال نظم در کارها شوند، کارفرما می تواند از ناظر بخواهد که متخلفان را از کار برکنار کند. در اینصورت ناظر مکلف به اجرای این دستورات است.

۱۲- ناظر متعهد به نظارت بر تمامی مراحل زیر مطابق با اسناد پیمان مربوط به موضوع قرارداد می باشد:

۱-۱۲ بررسی و کنترل روند عملیاتی اجرایی موضوع قرارداد نسبت به جدول زمانبندی اجرایی

(MSP) و در صورت نیاز تصحیح آن

۲-۱۲ نظارت بر زمانبندی تحویل، نحوه تحویل، نحوه نگهداری و انبارداری و همچنین تایید

کمی و کیفی تجهیزات فعال و غیر فعال مربوط به موضوع قرارداد مطابق با اسناد پیمان

مربوطه

۳-۱۲ نظارت بر تطبیق کارهای اجرایی مطابق با نقشه ها و مشخصات فنی و استانداردها و

دستور کارها و تایید صحت آنها قبل از پوشیده شدن و یا اجرای مراحل بعدی و تهیه گزارش

و ارسال آنها به نماینده کارفرما

۴-۱۲ نظارت بر پیمانکار جهت انجام عملیات اجرایی بر مبنای اسناد پیمان مربوطه

۵-۱۲ نظارت بر نحوه اجرای عملیات فنی توسط پیمانکار و در صورت لزوم ارائه توصیه جهت

بهبود عملیات

۶-۱۲ نظارت بر برنامه زمانبندی اجرایی پیمانکار و تطبیق آن با عملیات انجام شده و تجهیزات

ارائه شده و ارائه گزارش به نماینده کارفرما

۷-۱۲ تنظیم فرم ها، مدارک مربوط به بازدید کار و تنظیم گواهی تکمیل کار در مراحل

مختلف، تکمیل و رسیدگی صورت کارکردها و تنظیم دستور کارها و صورتجلسات

۸-۱۲ بررسی تغییر مقادیر کارها و اظهار نظر در مورد مبالغ اضافی یا تخفیف پیمان

۹-۱۲ رسیدگی به تاخیرات پیمانکار اجرایی موضوع قرارداد و اعلام نظر مقدماتی در مورد مجاز

و نیز غیر مجاز بودن آن به نماینده کارفرما

۱۰-۱۲ اظهار نظر در مورد دعوی پیمانکار و سایر عوامل درگیر اجرای موضوع قرارداد

و همکاری با کارفرما در حل و فصل اختلاف

شماره ثبت: ۴۸۶۲۷
با مسئولیت محدود
شرکت سهامی نگاه و نظارت امن رایا

۱۱-۱۲ بررسی مسیرهای ارتباطی سامانه نظارت الکترونیک در حین اجرا و در صورت لزوم ارائه

پیشنهاد جهت بهبود و تصحیح آن

۱۲-۱۲ بررسی جانمایی تجهیزات و حوزه دید آنها در حین اجرا و در صورت لزوم ارائه پیشنهاد

جهت بهبود و تصحیح آنها

۱۳-۱۲ نظارت بر حسن اجرای نصب و راه اندازی و آموزش سامانه نظارت الکترونیک

۱۴-۱۲ انجام امور مربوط به تحویل موقت، کنترل کارهای اجرا شده و ارائه گزارش در مورد

امکان بهره برداری

۱۵-۱۲ اعلام نواقص و موانع به پیمانکار و نظارت بر عملیات رفع نقص، شرکت در جلسات

مربوطه و همکاری در تهیه صورتجلسه رفع نقص

۱۶-۱۲ حضور در جلسه تحویل موقت و تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی با همکاری نماینده

کارفرما

۱۷-۱۲ خدمات نظارتی بر دوره و دستورالعملهای بهره برداری و تحویل قطعی

۱۸-۱۲ نظارت بر رفع نواقص و معایب در دوره تضمین، تهیه فهرست آنها و پیگیری بر رفع

آنها به وسیله عوامل مربوطه

۱۹-۱۲ اظهار نظر مربوط به رفع معایب و آمادگی کار برای تحویل قطعی در پایان دوره تضمین

۲۰-۱۲ حضور در هیات تحویل قطعی و تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی با همکاری نماینده

کارفرما

۲۱-۱۲ بررسی و رسیدگی و در صورت عدم وجود اشکال، تأیید صورت وضعیت های پیمانکار

۲۲-۱۲ ارائه گزارش عملکرد پیمانکار به نماینده کارفرما بصورت ماهانه شامل :

۱-۲۳-۱۲ میزان تجهیزات ارائه شده و فاکتور شده و نسبت آن به کل تجهیزات

۲-۲۳-۱۲ میزان عملیات انجام شده و فاکتور شده و نسبت آن به کل عملیات

۳-۲۳-۱۲ حجم ریالی تجهیزات ارائه شده و فاکتور شده و نسبت آن به حجم

ریالی کل تجهیزات

۴-۲۳-۱۲ حجم ریالی عملیات انجام شده و فاکتور شده و نسبت آن به حجم ریالی

کل عملیات

۵-۲۳-۱۲ گزارش روند اجرایی پیمانکار نسبت به جدول زمانبندی اجرایی

۶-۲۳-۱۲ درصد پیشرفت ریالی و عملیاتی کل موضوع قرارداد نظارت این رایا

شماره ثبت :

۴۸۱۶۲۷

محل و مشخصات پروژه

شرح	ردیف
تصفیه خانه جدید آب قم (دودهک)	۲

شماره ثبت: ۴۸۸۴۷
 شرکت های دانش بنیان و نظارت امن رایا
 با مسئولیت محدود





پیوست شماره ۳

حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن

حق الزحمه ناظر بابت این پیمان به عدد ۱/۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و به حروف یک میلیارد و نهصد و نود میلیون ریال می باشد که به شرح زیر و جدول پیوست به صورت درصدی تفکیک می شود.

درصد مبلغ قابل پرداخت	مراحل اجرای کار	ردیف
۱۰	نظارت بر تجهیز کارگاه	۱
۱۰	بررسی فنی و میدانی تجهیزات و تهیه لیست تعارضات	۲
۱۰	مشارکت در تهیه طرح تفصیلی پیمانکار و انتقال دانش جهت رفع عیوب احتمالی	۳
۵۵	بازدید ادواری جهت نظارت بر عملکرد پیمانکار و تهیه گزارش برداشت میدانی بررسی صورت وضعیت های مالی پیمانکار و تطبیق مصدق آن بررسی افزایش و کاهش مقادیر کار	۴
۱۵	تهیه صورت جلسه تحویل موقت و برگزاری جلسه تحویل پروژه به کارفرما	۵

- پرداخت هر یک از ردیف های جدول فوق منوط به تایید ناظرین قرارداد خواهد بود

شرکت هیدراسی نگاه و نظارت اندر ایا
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۴۷

[Signature]

[Signature]

جدول معاینه بر آورد حق الزحمه خدمات مشاوره و نظارت بر خرید نصب و راه اندازی بخشی از تجهیزات شبکه موبند و پیمیزی سیستم اعلام و اخطار حریق در فضیله خانه جدید آب قم
بر آورد اولیه حق الزحمه مشاور بصورت تقریبه طبق بخشنامه ۱۰/۱۸/۹۸۱ مورخ ۸۴/۵/۸

تقریباً هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)										جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	ضرب هزینه ای بالاسری مشاور طبق بخشنامه	جمع کل حق الزحمه مشاور جهت انجام خدمات موضوع قرارداد (میلیون ریال)	با احتساب تخفیف	
حق الزحمه (میلیون ریال)										جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)
ردیف	تفصیلات	دفتری	میعانی	سایه کار	حق الزحمه یک ماه دفتری در سال ۸۴	یک ماه	دفتری یا احتساب	دوره طرح	یک ماه میعانی (یا احتساب تبدیل و میعانی)	دوره طرح میعانی	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)	جمع هزینه های کارشناسی (میلیون ریال)
۱	مدیریت پروژه (سرناظر)	۱	۰/۵	۲۰۵۱۹ سال	۱۰	۱۶۶/۶	۳۳/۱/۹۲	۱۶۶/۶	۳۳/۱/۹۲	۱۳۰/۸/۸۹	۳۳/۱/۹۲	۳۳/۱/۹۲	۳۳/۱/۹۲	۳۳/۱/۹۲
۲	کارشناس نظارت (مهندس ناظر)	۰/۵	۰/۵	۱۰۵۱۹ سال	۷	۱۱۵/۲۳	۱۶۹/۳۷۳۴	۵۷/۶۸	۱۶۹/۳۷۳۴	۸۴/۵/۸۶۷	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳
۳	کارشناس کنترل پروژه (مهندس ناظر)	۰/۵	۰/۵	۱۰۵۱۹ سال	۷	۱۱۵/۲۳	۱۶۹/۳۷۳۴	۵۷/۶۸	۱۶۹/۳۷۳۴	۸۴/۵/۸۶۷	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳
۴	کارشناس نظارت انباری میعانی (مهندس ناظر)	۰/۵	۱	۱۰۵۱۹ سال	۷	۱۱۵/۲۳	۱۶۹/۳۷۳۴	۵۷/۶۸	۱۶۹/۳۷۳۴	۱۶۹/۳۷۳۴	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳	۱۱۵/۲۳
										۳۳۷/۲۳	۳۳۷/۲۳	۳۳۷/۲۳	۳۳۷/۲۳	۳۳۷/۲۳
										۷۹۷/۱۵۸	۷۹۷/۱۵۸	۷۹۷/۱۵۸	۷۹۷/۱۵۸	۷۹۷/۱۵۸
										۲/۶	۲/۶	۲/۶	۲/۶	۲/۶
										۲۰۷۲/۶۱۰	۲۰۷۲/۶۱۰	۲۰۷۲/۶۱۰	۲۰۷۲/۶۱۰	۲۰۷۲/۶۱۰
										۱۹۹۰/۰۰۰	۱۹۹۰/۰۰۰	۱۹۹۰/۰۰۰	۱۹۹۰/۰۰۰	۱۹۹۰/۰۰۰

هزینه هر نفر ماه بر اساس حقوق مندرج در جدول شماره ۴ بخشنامه ۱۰/۱۸/۹۸۱ مورخ ۸۴/۵/۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.
موسس ضرب منطقه ای منطقه: ۱/۴۷ (جهت فعالیت میعانی) و ضرب تعدیل (۸۴ به ۱۲۰۴): ۰/۶۶ می باشد.

هزینه تأمین خودرو جهت بازدیدهای صحرایی و سنادی در هزینه بالاسری لحاظ شده است و از این بابت هزینه جداگانه ای به مشاور پرداخت نخواهد شد.
مشاور باید در حق الزحمه پیشنهادی کلیه هزینه ها (سود، بیمه، مالیات، اخذ تضمین، ایاب و ذهاب مدیریت و دفتری و ...) را لحاظ نماید

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
با عدم ثبت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
با عدم ثبت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷

پیوست شماره ۴

برنامه زمانی کلی

برنامه زمانی کلی به شرح ۴ ماه به شرح ذیل می باشد.

روز					شرح عملیات	ردیف
۱۲۰	۹۰	۶۰	۳۰	۱۰		
					مرحله اول	۱
					مرحله دوم	۲
					مرحله سوم	۳
					مرحله چهارم	۴
					مرحله پنجم	۵

شرکت مهندسی نگاه و نظارت آریا
یا مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۶۲۷

پیوست شماره ۵

شرایط خصوصی

- ۱- رعایت موارد امنیتی مربوطه در رابطه با عدم ارائه اطلاعات پروژه به سایر ارگانها و سازمانها و سایر شرکتهای ضروری می باشد.
- ۲- شرکت ناظر حتماً می بایست مورد تأیید مرکز حراست وزارت نیرو بوده و نام آن باید در فهرست شرکتهای مورد تأیید ابلاغی از آن دفتر درج شده باشد.
- ۳- ناظر نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز اجرای کار طبق مشخصات در محل یا از نقاط دیگر اطمینان یافته است.
- ۴- ناظر در صورت نیاز محدوده اجرای کار را رویت و بررسی کرده و از وضعیت زمین، آب و هوا، و امکان اجرای کار در فصل های مختلف سال اطلاع یافته است.
- ۵- ناظر در قیمت پیشنهادی، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های حمل و نقل و هزینه های ناشی از مفاد قرارداد را در نظر گرفته و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهت و بی اطلاعی خود نماید و لذا حق هیچگونه درخواست وجه اضافی نخواهد داشت.
- ۶- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، بر عهده ناظر است.
- ۷- ناظر مسئول کسب مجوزهای لازم از سازمانهای زیربط جهت اشتغال خود و کارکنان تحت سرپرستی می باشد و بایستی اسامی کارکنان خود را کتباً به کارفرما اعلام نماید و در صورت هرگونه تغییر بایستی مراتب را به تأیید کارفرما برساند.
- ۸- ناظر از مشخصات خدمات موضوع قرارداد و مقتضیات محل تحویل آن اطلاع کامل دارد و هیچ امر مجهولی باقی نمانده است که بعداً مستند به جهت و عدم اطلاع عنوان شود.
- ۹- ناظر متعهد است که عملیات موضوع پیمان را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.
- ۱۰- تمامی مطالعات و گزارشها و سایر مدارکی که توسط ناظر به موجب این قرارداد تهیه می شود، با تمامی حقوق مربوط به آنها متعلق به کارفرما است و بدون مجوز کتبی کارفرما نمی تواند در اختیار شخص ثالث قرار گیرد. تمامی اطلاعات مربوط به خدمات موضوع قرارداد و فعالیت های کارفرما که به صورت کتبی یا شفاهی در اختیار ناظر قرار می گیرد، کاملاً محرمانه بوده و جزو اموال و دارایی های کارفرما محسوب می شود و ناظر یا پرسنل وی حق ندارند، تحت هیچ شرایطی بدون مجوز کتبی کارفرما، اطلاعات مذکور را فاش نموده و یا در اختیار اشخاص ثالث قرار دهند.
- ۱۱- هزینه تامین خودروی مناسب، ایاب و ذهاب، اسکان، غذا و ... جهت هرگونه بازدید مورد نیاز نیروهای ناظر برای انجام موضوع قرارداد با ناظر می باشد.
- ۱۲- ناظر کلیه مدارک و اطلاعات دریافت شده از کارفرما و محتویات بانکهای اطلاعاتی را محرمانه تلقی کرده و بدون اجازه کارفرما حق افشا و افکاري به غیر را ندارد.
- ۱۳- مسئولیت قانونی و استخدامی نیروهای ناظر به عهده ناظر می باشد.
- ۱۴- ناظر موظف است در صورت نیاز، بصورت تلفظی پاسخگوی کارفرما باشد.
- ۱۵- در صورت بروز اختلافی در خصوص نحوه اجرای قرارداد، موضوع مورد اختلاف در اداره کل حراست شرکت مدیریت منابع آب ایران (به عنوان ناظر عالی) مطرح و تصمیمات اتخاذ شده لازم الاجرا خواهد بود. بدیهی است که در طول بررسی اختلاف و تعیین تکلیف قطعی موضوع، ناظر حق متوقف نمودن کار را نداشته و میبایست کلیه تعهداتی را که به موجب پیمان عهده دارد کماکان اجراء نماید.
- ۱۶- در صورت تأخیر و یا عدم اجرای تعهدات از سوی طرف قرارداد، کارفرما می تواند به میزان درصدی از مبلغ قرارداد از محل طلب ها، ضمانت نامه ها و سپرده های شرکت اخذ خسارت نماید.

شماره ثبت: ۴۸۶۲۷
با مسئولیت محدود
شرکت نهاده های نگاه و نظارت های وایا



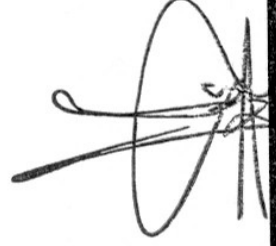
پیوست شماره ۶

سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار

جدول مشخصات

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره بیمه	سمت	مدیرک تحصیلی	سابقه کار (سال)
۱	پدرام صباغیان	۰۰۳۷۵۷۳۷۷۶	مدیر پروژه	دکتری	۲۵
۲	علیرضا عزیزی خواه	۰۰۲۲۴۸۵۵۹۰	مدیر فنی	ارشد	۱۶
۳	رسول محمدی	۰۰۱۴۶۱۶۰۷۶	کارشناس پروژه	کارشناسی	۱۱
۴	پویا حسین زاده	۰۰۱۸۱۱۴۴۷۷۰	کارشناس فنی	ارشد	۱۱

شرکت مهندسی نگاه و فشارخامن رایا
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۴۷



بسم تعالی

پیمان منع افشاء اطلاعات

این پیمان با عنایت به مفاد ماده یک و ماده ۲ و ماده ۳ و ماده ۴ قانون مجازات افشای اسناد محرمانه و سری دولتی مصوب ۱۳۵۳/۱/۲۹ و ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۰/۴۲۷۰/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷؛ بین شرکت سهامی آب منطقه ای قم به نمایندگی آقایان محمد احمدی جلی (مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره) و علی خلیج (عضو هیئت مدیره) که در این پیمان صاحب اطلاعات نامیده می شود، از یک سو و شرکت مهندسی مشاور نگاه و نظارت امن رایا به نمایندگی آقای پدرام صباغیان که از این پس مشاور نامیده می شود که در این پیمان گیرنده اطلاعات نامیده می شود از سوی دیگر، و با توجه به:

۱- اینکه صاحب اطلاعات دارای اطلاعات طبقه بندی شده مربوط به شرکت آب منطقه ای قم می باشد که مکاتبات و پرونده های این شرکت دارای بعضاً مکاتبات محرمانه و عادی و ... بوده که مختص به این شرکت است و منبعت در این پیمان اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی نامیده می شود.

۲- اینکه گیرنده اطلاعات به موجب این پیمان، اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به منظور انجام تعهدات خود در قبال شرکت دریافت می نماید، با توافق و قصد واحد طرفین و با شرایط ذیل، منعقد می گردد.

ماده (۱): موضوع پیمان:

عدم افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و رعایت شرایط، حدود، مالکیت، اعتبار حقوق، محدودیت ها و جزئیات مربوطه، که از جانب صاحب اطلاعات به منظور انجام تعهدات یا امور محوله در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده می شود.

* تبصره: کلیه اطلاعات و موضوعاتی که در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد و دارای طبقه بندی حفاظتی می باشد محرمانه محسوب می گردد.

ماده (۲): زمان شروع و خاتمه:

این پیمان تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می باشد نافذ و موثر می باشد این تعهدات تا مادامیکه اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در اختیار گیرنده اطلاعات می باشد معتبر می باشد و از تاریخ و صف اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی اسناد و اطلاعات و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور

کتابی اعلام می گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب حساب دائر بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این پیمان می باشد.

* تبصره: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می باشند، به شرکت آب منطقه ای قم مسترد نمایند. لیکن تعهدات این پیمان به شرح فوق باقی و معتبر می باشد.

ماده (۳): شرایط و تعهدات طرفین:

۳-۱- صاحب اطلاعات با ارائه اطلاعات و گیرنده اطلاعات با دریافت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی به شرح مفاد این پیمان توافق نمودند.

۳-۲- صاحب اطلاعات (نگهدارنده اطلاعات) می تواند اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را تنها جهت استفاده به منظور انجام امور مربوط به اسکن کردن اوراق شرکت آب منطقه ای قم با رعایت کلیه مفاد این پیمان در اختیار درخواست کننده (گیرنده اطلاعات) قرار دهد.

۳-۳- گیرنده اطلاعات تعهد نمود تا این اطلاعات دارای طبقه بندی را تنها در موارد ذکر شده در این ماده و یا سایر مواردی که براساس مفاد این پیمان مجاز می باشد، اسکن نموده و این اطلاعات را فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد.

۳-۴- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را در اهدافی غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات مورد استفاده قرار ندهد و آنها را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

۳-۵- اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی نباید در مسیری غیر از اهداف این پیمان بازسازی یا تغییر شکل داده شود. بلافاصله پس از درخواست صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عیناً (اصل) نسخه های اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی دریافتی اعم از نوشتار یا هر نوع رسانه دیگر، به انضمام کلیه رونوشت ها و کپی ها و نسخه های بازسازی شده را پس از درخواست به صاحب اطلاعات باز گردانند.

۳-۶- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می نماید که در مدت اعتبار این پیمان (موضوع ماده ۲) با هیچ یک از اشخاص حقیقی یا حقوقی رقیب تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید. در صورت احراز تخلف از جانب گیرنده اطلاعات، مفاد ماده ۲ پیمان حاکم خواهد بود.

با مسئولیت محدود
تأیید شد
۸۸۱۶۲۷
خواهر بود

۳-۷- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این پیمان و تعهدات ناشی از آن از انجام هر گونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات در اختیار به هر نحو با کلیه رسانه ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی خودداری نماید.

* تبصره ۱: در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این پیمان و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم الاتباع باقی خواهد ماند.

* تبصره ۲: گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این پیمان را برای خود ندارد.

* تبصره ۳: در صورتیکه برخی از مفاد این پیمان به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، باقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم الاتباع باقی خواهد ماند.

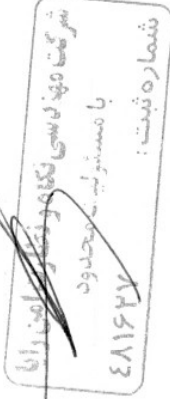
ماده (۴): جزئیات اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فناوری، سخت افزار و یا نرم افزار، نقشه ها، طرح ها، جداول، اسناد فرمت شده و/ یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد، قراردادهای، تفاهم نامه ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، چاه ها، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و با استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده (۵): دارای طبقه بندی حفاظتی بودن (کلیه مکاتبات و محتویات پرونده ها شامل عادی، رسمی، محرمانه، خیلی محرمانه، سری، بکلی سری):

۵-۱- عدم استفاده از: گیرنده اطلاعات تعهد نمود، به هیچ طریقی از نتیجه و محصول اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی استفاده ننماید به جز در راستای اهدافی که این اطلاعات جهت تحقق آنها در اختیار وی قرار گرفته است.

۵-۲- عدم افشاء: گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت جمع افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (براساس این پیمان) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می باشند.



۳-۵- اصل رازداری: گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی در مجامع عمومی یا در اختیار قراردادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

ماده (۶): حدود اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

کلیه اطلاعات موضوع ماده ۴ که در جریان انجام تعهدات و پروژه ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می گردد، متعلق و مختص به شرکت آب منطقه ای قم بوده و دارای طبقه بندی حفاظتی تلقی و مشمول شرایط و احکام این پیمان خواهد بود.

ماده (۷): حدود مالکیت اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی:

گیرنده اطلاعات اقرار نمود که تمامی اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی جزو دارایی های صاحب اطلاعات باقی مانده، و آرایه دهنده می تواند این اطلاعات دارای طبقه بندی را هر طور که بخواهد بدون اجازه گیرنده اطلاعات استفاده نماید.

از بندهای این پیمان نیابستی تلقی یا تفسیر انتقال حقوق اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی یا هر گونه جواز یا سایر مالکیت های معنوی در خصوص اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی بشود.

ماده (۸): اعتبار حقوق و محدودیت ها:

حقوق و تعهدات این قرارداد در خصوص الف) صاحب اطلاعات، نمایندگان یا افراد مأمور او و ب) گیرنده اطلاعات، نمایندگان یا افراد مأمور او الزام آور، قابل اجرا و پیگیری می باشد.

ماده (۹): جبران خسارت:

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از پیمان متوجه صاحب اطلاعات می گردد را جبران نماید. تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب نمود. همچنین تعهد گیرنده در حفظ و نگهداری اطلاعات ~~تعهد~~ نتیجه بوده و هر گونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه های صدرالذکر قابل تعقیب کیفری (علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق) خواهد بود. لازم به ذکر است در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد کلیه تبعات قانونی آن صبرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی منبهر با گیرنده اطلاعات رفتار می نماید.

شرکت نهاده سی نگاه نظارت امن رایا
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷

بدیهی است این قرارداد از حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی پیش آید که نتوان آن را از طریق مذاکره حل و فصل نمود موضوع اختلاف در مراجع و محاکم ذیصلاح قانونی و به تشخیص صاحب اطلاعات مطرح و رأی مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ملاحظات:

این پیمان در ۹ ماده در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۸ تنظیم گردیده و مفاد این پیمان از تاریخی که در صدر پیمان قید شده است، لازم الاجرا می باشد.

نماینده گیرنده اطلاعات

مهر و امضا



A large, stylized signature, likely of the representative mentioned in the text, is written in the center of the page.

A second large, stylized signature, similar to the one in the center, is located at the bottom right of the page.

پیوست بخشنامه شماره ۹۷/۷۴۷۸۹۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸

اظهارنامه ظرفیت آماده به کار

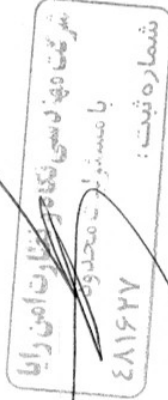
از: شرکت مهندسی مشاور نگاه و نظارت امن رایا
به: شرکت سهامی آب منطقه ای قم
موضوع: اظهارنامه ظرفیت آزاد برای انجام
بدینوسیله اینجناب پدram صباغیان مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت نگاه و نظارت امن رایا متعهد می شوم که برای انجام پروژه "خدمات مشاوره و نظارت بر خرید، نصب و راه اندازی بخشی از تجهیزات شبکه هوشمند و بهسازی سیستم اعلام و اطفاء حریق در تصفیه خانه جدید آب قم"، این شرکت دارای ظرفیت آزاد بوده و این کار را در:
- (برای شرکتهای مهندس مشاور) گروه تخصص مشاوره و نظارت بر اجرای طرح های انفورماتیک فناوری اطلاعات و ارتباطات پایه / تکرار پایه ۴
- (برای شرکتهای پیمانکاری) رشته پایه
در سامانه ساجات، ثبت کنم.

شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷

شرکت مهندسی نگاه و نظارت امن رایا
با مسئولیت محدود

سایر تعهدات پیمانکار

- ۱- پیمانکار ملزم به رعایت مفاد ماده ۴۷ قانون برنامه ۵ ساله ششم توسعه در خصوص الویت به کارگیری نیروهای بومی استانی در محل اجرای قرارداد می باشد.
- ۲- پیمانکار اقرار می نماید آشنایی کامل با مفاد بخشنامه مدیریت تعارض منافع و جلوگیری از تبانی در ارجاع کار موضوع ابلاغیه شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۸ وزارت نیرو دارد و در صورتی که به تشخیص کمیته شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۸ وزارت نیرو دارد و در صورتی که به تشخیص کمیته سلامت اداری پیمانکار آب منطقه ای قم و یا سایر مراجع نظارتی ذیصلاح، عدم رعایت مفاد بخشنامه های مذکور اثبات گردد قرارداد مربوطه باطل و یا فسخ گردیده و موضوع از طریق مراجع قضایی و اداری مرتبط پیگیری خواهد شد.
- ۳- هرگونه کسب منافع یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و مشاورهای زیر مجموعه، خارج از وظایف و مسئولیت های شغلی و ضوابط و چارچوب های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می باشد و چنانچه در هر مرحله از اجرای قرارداد این موضوع محرز گردد، قرارداد مربوطه مشمول فسخ بوده و مطابق با مفاد قرارداد عمل خواهد شد.
- ۴- پیمانکار ملزم به رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸ و آیین نامه های مربوطه می باشد.
- ۵- پیمانکار ملزم به رعایت مفاد آیین نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی مصوب هیات وزیران به شماره ۱۸/۱۴۳۴/ت/۴۳۱۸۲/ک مورخ ۱۳۸۸/۰۴/۱۹ می باشد.
- ۶- پیمانکار مکلف می باشد نسبت به بیمه مسئولیت جامع نمودن قرارداد طبق نظر کارفرما اقدام نماید.
- ۷- پیمانکار ملزم به انجام اقدامات لازم جهت تمدید اعتبار گواهینامه های مربوطه و ارائه تصاویر گواهینامه های تمدید شده به کارفرما می باشد.
- ۸- پیمانکار متعهد می گردد که تمامی مقررات قانون کار و آیین نامه های مربوط به این قانون را در مورد کارکنان خود اعمال و رعایت نماید.



۹- پیمانکار متعهد می گردد ضمن دارا بودن طرح طبقه بندی و ارزشیابی مشاغل مصوب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، نسبت به رعایت طرح مذکور در خصوص تعیین و برقراری حقوق و مزایای کارکنان شاغل طرف قرارداد اقدام نماید.

۱۰- در صورتی که در طول مدت انعقاد و اجرای قرارداد، صلاحیت امنیتی پیمانکار از طرف مراجع ذیصلاح به هر دلیلی محرز نگردد، قرارداد مربوطه مشمول فسخ بوده و مطابق با مفاد قرارداد عمل خواهد شد.

محل مهر و امضاء مجاز پیمانکار

محل مهر و امضاء

شرکت نهادهای تخصصی نگاه و نظارت بر بازار
با مسئولیت محدود
شماره ثبت: ۴۸۱۶۲۷

